Подписано цифровой подписью: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДЕТСКИЙ САД № 31 Г.ЛЕНИНОГОРСКА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЛЕНИНОГОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
DN: E=uc_fk@roskazna.ru, S=77 Москва, ИНН ЮЛ=7710568760, ОГРН=1047797019830, STREET="Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1", L=г. Москва, C=RU, O=Казначейство России, CN=Федеральное казначейство
Причина: Я являюсь автором этого документа
Дата: 30 Апрель 2026 г. 10:29:12

Утверждаю
заведующий МБДОУ «Детский сад №31»
_____ А.Р. Сальманова

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г. в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234

1. Общие сведения

1	Адрес образовательного учреждения	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №31 г.Лениногорска» муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан; РТ, г. Лениногорск, ул. Ленинградская, д. 71А
2	Организация, осуществляющая управление	Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1989г.
4	Площадь помещений, м.кв.	1055,10
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Лениногорские тепловые сети»
6	Материал стен	кирпич
7	Наличие подвала / цокольного этажа	имеется
8	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	имеется
9	Наличие теплового пункта	нет
10	Система отопления	центральное
11	Схема отопления	имеется
12	Система ГВС	имеется
13	Материал трубопроводов система отопления	Металлопластик, метал
14	Схема центрального теплоснабжения	имеется
15	Система газоснабжения	нет

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024г.г.	218
	2024-2025г.г.	217
	2025-2026г.г.	215
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2023-2024г.г.	- 1,3
	2024-2025г.г.	- 1,3
	2025-2026г.г.	-1,3
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период	
	2023-2024г.г.	267,744
	2024-2025г.г.	375,07
	2025-2026г.г.	127,26
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя	-
3.2	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателя в присутствии представителя	-
3.3	Проведение промывки водоподогревателя в присутствии представителя	-
3.4	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	Июль 2026г.
3.5	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	Июль 2026г.
3.6	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов горячего - водоснабжения в присутствии представителя	-
3.7	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химической водой	Июль 2026г.
3.8	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Июль 2026г
3.9	Проведение поверки приборов учета ТЭ № 49759	-
3.10	Проверка целостности теплоизоляции теплового ввода, водоподогревательной установки, труб	Июль 2026г.
3.11	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Июль 2026г.
3.12	Проверка наличия заключенного договора на аварийно- диспетчерское обслуживание	-
3.13	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	Июль 2026г.
3.14	Проверка наличия согласования и утвержденного паспорта теплового пункта	-
3.15	Проверка наличия согласований и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	-
3.16	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла	-
3.17	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	-
3.18	Проверка вентиляционных каналов	Июль 2026г.
3.19	Подготовка паспорта готовности МБДОУ №31 к работе в осенне-зимний период 2026-2027г.г.	Август 2026г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте	-
4.2	АКТ о проведении гидравлических испытаний водоподогревателя	-

4.3	АКТ о проведении промывки водоподогревателя	-
4.4	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	Июль 2026г.
4.5	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	Июль 2026г.
4.6	АКТ о проведении гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения	Июль 2026г.
4.7	АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя	Июль 2026г.
4.8	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии	Июль 2026г.
4.9	АКТ о поверки прибора учета ТЭ №С-ДЕ 13-07-2023/261786145	-
4.10	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	-
4.11	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта	-
4.12	Копия согласованной и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	-
4.13	Копия согласованной и утвержденной схемы теплового узла	-
4.14	Копия договора на аварийно-диспетчерское обслуживание	-
4.15	Копия договора о техническом обслуживании и ремонте внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	-
4.16	АКТ сдачи-приемки выполненных работ по договору о техническом обслуживании и ремонте внутреннего оборудования в многоквартирном доме	-
4.17	Контрольный лист проверки дымоходов и вентиляционных каналов	Июль 2026г.
4.18	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2026-2027Г.Г.	Август 2026г.